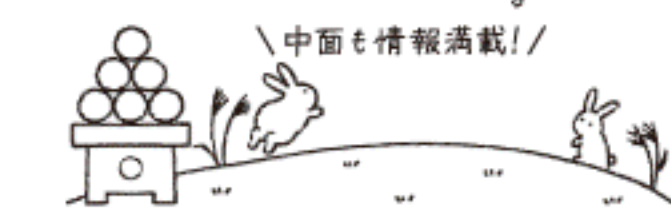


UBE  
うべハーチ  
HARCH



2026.9.4  
vol.264

発行エリア

宇部市・山陽小野田市・山口市(阿知須)

広告掲載のお申し込み先 / 発行元  
【発行元】(株)Harch  
〒759-0208 山口県宇部市西宇部南4丁目5番26号  
TEL.0836-43-6877 FAX.0836-43-6833  
harch.info@gmail.com



OTONAGACHA  
●おのだサンパーク(伊予東入谷)  
●CrossLand山口総本店  
otonagacha @otonagacha

無料査定 東武住販 高価買取 東武住販 即日買取 東武住販 無料査定 東武住販 高価買取 東武住販 即日買取 東武住販 無料査定 東武住販

不動産大募集!!

買取システム 5つのメリット

- 1 近所に知られず  
秘密に売却できます  
もちろん  
相談は無料です
- 2 金額と  
スケジュールがまとまれば、  
2週間以内に  
お支払い可能です
- 3 売却後土地建物に  
故障や不具合が  
発生しても、お客様への  
責任はありません
- 4 東武住販との  
直接取引の為、  
手数料(仲介手数料)が  
掛かりません
- 5 家に残っている不要な荷物(動産物)も  
東武住販で全て処分いたします!

↓↓こんなお悩み弊社にお任せ下さい↓↓

- Q. 解体しようか  
悩んでいる...
- A. 解体する前にご相談下さい。  
不要物もそのまま大丈夫です!
- Q. 建物が古く後からの  
クレームが心配...
- A. 建物が古くても大丈夫です!!  
雨漏り等があってもご相談下さい!!
- 早く売りたい!高く売りたい!  
●空き家で困ってる。  
●急な転勤で売却したい。  
●急ぎ資金が必要になった。  
●相続した不動産を売りたい。  
●他で売却依頼をしているが、  
なかなか売れない。  
●広告を入れたら、  
他人が見学に来るものかわいしい。  
●近所に知られずに売りたい。  
●ローンの支払いに不安がある。

宇部市 美祢市 山陽小野田市  
その他地区ご相談ください。

福岡・山口・佐賀・大分・広島・熊本  
全19店舗の安心のネットワーク

国土交通大臣(7)第5407号 山口県地建物取引業協会会員 東京証券取引所 スタンダード市場・福岡証券取引所 Q-Board 上場  
株式会社 東武住販 宇部店 TEL.0836-41-7001

求む!!

無料査定  
秘密厳守

無料相談  
実施中!

東武住販の  
「仲介・買取保証」  
仲介・買取保証とは?  
当社の仲介で一定期間内に  
売却できなかった場合、  
当社が買い手となり  
買い取りする  
保証です!

お気軽にご連絡ください  
QRからでも  
査定依頼  
可能

物価高の今! 新築やリフォーム、家を諦める? じゅうmado 宇部セミナー開催  
その前に知って欲しい、あなたがやるべきは...

笑って聞いて!  
不動産屋があかす  
空き家活用と空き家に潜む  
リスク

セミナー開催日  
9月12日(土) 10:00~

講師: 株式会社不動産の杉山代表 取締役  
宅地建物取引士  
杉山 卓資 様

プロフィール 1978年生まれ、野球が大好き! 陽気なおじさん。  
右も左も分らない中、勢いだけで2018年に開業しました。  
小さな街の不動産屋だけにできる事、それは出会った全ての人  
に、良きも悪きも正直なお話をさせて頂ける事です。近年では、  
負動産になってしまった物件の相談に来られる方が増えており  
残念ながら私がお手伝いできなかった物件も多くありました。  
しかしながら、「お話を聞いて良かったよ」と言って帰って頂  
けるように、少しでもお役に立てるようなアドバイスが出来る  
ように、日々心掛けております。

不動産を負の資産にたくない...

なかなか教えてくれない、不動産屋の事情や本音。気軽にご参加を!

=セミナー共通事項=

【会場】三和ギャラリー宇部(駐車場無料)  
宇部市西岐波区宇部臨空頭脳パーク13番  
【定員】60名 【予約】優先 【参加費】無料

「できない」を「やる」に  
変える住まい改革

~FPの逆転発想~わが家・実家を正の資産に~

セミナー開催日  
9月12日(土) 13:30~

講師: 株式会社FPオフィス縁 代表取締役  
中村 恒瑛 様  
ファイナンシャルプランナー-CFP®

プロフィール 防府市を拠点に活動。  
50歳の時に自身の年金問題にショック  
を受けFP資格を取得。個人事業主として、  
開業する傍ら、消費生活相談員としても、  
多くの悩み解決に携わり、66歳で株式会社  
FPオフィス縁を設立。「保険を売らない  
独立系FP」として中立的な立場でベスト  
アドバイスを目標としている。

セミナーの内容  
01 住まいとライフプラン  
02 お金の価値≠モノの価値の考え方  
03 住宅ローンと住宅予算の関係性

高齢化に伴う住まいの課題に向き合う「FP×不動産」事業を展開  
お金と暮らしをセットで考え、安心の一步を踏み出す喜びを助ける

予約は  
コチラ



主催: じゅうmado宇部  
一般社団法人全国住宅産業地域活性化協議会

電話受付 9月6日~12日  
(12時~18時)

じゅうmado宇部 0836-54-1139

片づく家はムダがない?!  
建築コストを抑える  
収納計画のコツ

セミナー開催日  
9月13日(日) 13:30~

講師: igokochi 代表 堀井 紘子 様  
整理収納アドバイザー1級  
インテリアコーディネーター  
住宅収納スペシャリスト

プロフィール 岡山・倉敷を拠点に、整理収納アドバイザー・  
インテリアコーディネーターとして活動。住宅営業、住宅設備  
メーカーのショールーム勤務を経て、2013年「igokochi」を設立。  
仕事と子育てを両立する中で、整理  
収納を学び「片付けの仕組みづくり」  
の重要性を実感。現在は、住宅収納  
プランのアドバイスを通して、  
多くのご家族の居心地のいい住ま  
いづくりをサポートしている。

今回のセミナーのPoint  
1 片付け収納計画  
2 間取りと収納の関連性  
3 コストダウンの考え方

2026年10月4日(日)

開場 12:30 開演 13:30

場所 三友サルビアホール(防府市公会堂)

〒747-0026 山口県防府市緑町一丁目9番1号

●防府市公会堂の駐車場は限りがありますので、周辺のコインパーキングをご利用ください。

全席指定 S階席 5,000円 A階席 4,000円 障がい者席 5,000円 (同伴者も同じ料金)

チケットのお申込み方法

A: むべの里牟礼(右地図)での購入... (購入時に優先的に座席指定が可能です)  
B: お電話でお申込み... ①S席、A席を選ぶ(座席指定はできません。複数予約は座席が離れる  
場合があります)⇒②仮予約券を発送⇒③当日、代金と引換で入場チケットをお渡しします。

※各席 当日券はありません。※3歳以上は有料。3歳未満膝上無料

お問合せ・電話申込先 [受付対応時間月~土10時~16時]

090-3730-8716 『続!ふたりのコンサート』事務局  
(防府市江泊1060-8)

社会福祉法人むべの里光栄  
むべの里牟礼  
開設記念

続!

ふたりの  
コンサート  
in 防府

川中美幸

岡本京太郎



